



Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa **WÓJT GMINY STARA DĄBROWA**

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- 2.1. wniosek do projektu aktu ☒ 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu¹⁾
2.3. wniosek o zmianę aktu¹⁾ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- 3.1. plan ogólny gminy ☒
3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
3.4. audyt krajobrazowy
3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO¹⁾

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj:

Województwo:

Powiat:

Gmina:

1	Plan Ogólny gminy Stara Dąbrowa	308/7 (Obręb Kicko)	tak nie X	Wnosimy o wyznaczenie dla terenu 17SN strefy planistycznej SO (Strefa Otwarta) z całkowitym wykluczeniem w profilu podstawowym i dodatkowym możliwości lokalizacji instalacji odnawialnych źródeł energii (OZE), w tym farm fotowoltaicznych. W przypadku nieuwzględnienia powyższego, wnosimy ewentualnie o wyznaczenie strefy SN z następującymi parametrami: 1. Ograniczenie funkcji rekreacyjnej do niskiej intensywności (zieleń, ścieżki), z wykluczeniem obiektów generujących hałas (boisk, pumptracków, amfiteatrów; 2. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej na poziomie 80%; 3. Zakaz lokalizacji parkingów i usług przy granicy z działkami 308/22, 308/23, 308/43, 308/99-96, 308/38-42; 4. Zaprojektowanie pasów zieleni izolacyjnej od południa; 5. Całkowity zakaz lokalizacji instalacji OZE (w tym farm fotowoltaicznych) w profilu dodatkowym. Uzasadnienie: Wnioskowana zmiana na strefę SO jest podyktowana koniecznością zachowania unikalnego, kameralnego charakteru miejscowości Kicko. Teren ten stanowi bezpośrednie sąsiedztwo dla istniejącej zabudowy letniskowej, dla której kluczową wartością jest cisza i kontakt z naturą. Wprowadzenie strefy otwartej (SO) w miejsce planowanej rekreacji (SN) zapewni trwałą ochronę przed nadmierną urbanizacją i uciążliwościami akustycznymi. Dodatkowo, wnosimy o bezwzględny zakaz lokalizacji instalacji OZE (w szczególności farm fotowoltaicznych) na tym terenie. Dopuszczenie takich inwestycji, nawet jako funkcji dodatkowej doprowadziłoby do nieodwracalnej degradacji ładu krajobrazowego, powstania efektu lśnienia oraz naruszenia walorów turystycznych i rekreacyjnych okolicy. Jako strona społeczna podkreślamy, że tylko połączenie funkcji ochrony przyrody (SO) z zakazem infrastruktury przemysłowej i energetycznej zagwarantuje utrzymanie wartości naszych nieruchomości oraz komfortu życia mieszkańców.
---	---------------------------------------	---------------------------	--------------	--

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku

z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE. L. Nr 119

z 04.05.2016 r., str.1 ze zm.: Dz. Urz. UE L 127 z 23.05.2018 r., str. 2), dalej: RODO, Prezydent Miasta Stargard informuje, że:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wójt Gminy Stara Dąbrowa, reprezentujący Urząd Gminy z siedzibą: Stara Dąbrowa 20, 73-112 Stara Dąbrowa, telefon: 91 573 98 20, e-mail: ug@staradabrowa.pl;
- 2) w sprawie praw związanych z przetwarzaniem danych osobowych można kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych w Urzędzie Gminy w Starej Dąbrowie, korespondencyjnie na adres Urzędu lub na adres poczty elektronicznej: iod@staradabrowa.pl;
- 3) Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji obowiązku prawnego ciążącego na administratorze (art.6 ust.1 lit.c RODO) oraz do wykonywania zadań realizowanych w interesie publicznym (art.6 ust.1 lit.e RODO), wynikających z ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, realizowanym w postaci sporządzania aktów planów zagospodarowania przestrzennego w gminie Stara Dąbrowa;
- 4) Pani/Pana dane osobowe po zakończeniu realizacji celu, dla którego zostały zebrane, będą przetwarzane w celach archiwalnych i przechowywane przez okres niezbędny do realizacji przepisów prawa;
- 5) zgodnie z RODO przysługuje Pani/Panu prawo do:
 - dostępu do swoich danych,
 - sprostowania swoich danych jeśli są nieprawidłowe oraz do ich uzupełnienia jeśli są niekompletne,
 - ich usunięcia, w sytuacji gdy przetwarzanie danych nie następuje w celu wywiązania się z obowiązku wynikającego z przepisu prawa lub w ramach sprawowania władzy publicznej,
 - żądania ograniczenia przetwarzania, gdy kwestionuje Pani/Pan prawidłowość danych lub gdy uważa Pani/Pan, iż przetwarzamy je niezgodnie z prawem, a sprzeciwia się Pani/Pan usunięciu danych lub Administrator Danych Osobowych nie potrzebuje już danych osobowych do celów przetwarzania, ale są niezbędne Pani/Panu do ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń,
 - jeżeli dane osobowe nie zostały zebrane od Pani/Pana przysługują Pani/Panu wszelkie dostępne informacje o ich źródle, jeżeli nie wpływa to na ochronę praw i wolności osoby, od której dane te pozyskano (art.8a ust.1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym);
- 6) podanie danych osobowych jest wymagane przepisami ustawy wskazanej w pkt 3, a ich niepodanie może skutkować nierozpatrzeniem złożonego wniosku;
- 7) udostępnianie Pani/Pana danych osobowych może nastąpić tylko organom publicznym lub innym instytucjom na podstawie przepisów prawa; osobom upoważnionym przez Wójta Gminy Stara Dąbrowa które muszą mieć dostęp do danych celem wykonywania powierzonych obowiązków; podmiotom przetwarzającym, którym zadanie zlecono; organowi nadzoru – Wojewodzie Zachodniopomorskiemu; organom ochrony prawnej (Policja, Prokuratura, Sąd) lub innym organom w związku z prowadzonym postępowaniem;
- 8) dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym nie będą podlegały profilowaniu;
- 9) ma Pani/Pan prawo wnieść skargę do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO lub krajowe przepisy o ochronie danych osobowych.



Kicko dn.06.05.2026 r.

Do: Wójta Gminy Stara Dąbrowa
Stara Dąbrowa 20
73-112 Stara Dąbrowa

Dotyczy: Korekty formalnej złożonych pism do projektu planu ogólnego gminy Stara Dąbrowa

W nawiązaniu do pism (wniosków) złożonych w ostatnich dniach dotyczących projektu Planu Ogólnego Gminy Stara Dąbrowa, my niżej podpisani mieszkańcy i właściciele nieruchomości, niniejszym dokonujemy sprostowania omyłki pisarskiej zawartej w złożonych formularzach.

W związku z trwającym etapem wyłożenia projektu aktu do publicznego wglądu, prosimy o zakwalifikowanie naszych pism jako **UWAGI DO KONSULTOWANEGO PROJEKTU AKTU** (zgodnie z punktem 2.2 formularza, mimo omyłkowego zaznaczenia punktu 2.1 (wniosek)).

Naszą intencją jest zgłoszenie zastrzeżeń do przedstawionych w projekcie rozwiązań planistycznych (m.in. strefy 17SN) dla niżej wymienionych działek w terminie przewidzianym dla konsultacji społecznych (do 8 maja 2026r.).

Wykaz osób i działek objętych korektą :

L.p.	Imię i Nazwisko	Nr działki	Uwaga dotyczy terenu :	Podpis
1.		308/39	właściciel działki sąsiedniej, składający uwagę do terenu 17SN (dz.308/7)	
2.		308/39	właściciel działki sąsiedniej, składający uwagę do terenu 17SN (dz.308/7)	
3.		308/22	właściciel działki sąsiedniej, składający uwagę do terenu 17SN (dz.308/7)	
4.		308/22	właściciel działki sąsiedniej, składający uwagę do terenu 17SN (dz.308/7)	

5.7	308/40	właściciel działki sąsiedniej, składający uwagę do terenu 17SN (dz..308/7)
6.1	308/40	właściciel działki sąsiedniej, składający uwagę do terenu 17SN (dz..308/7)
7.1	308/41	właściciel działki sąsiedniej, składający uwagę do terenu 17SN (dz..308/7)
8.1	308/41	właściciel działki sąsiedniej, składający uwagę do terenu 17SN (dz..308/7)
9.	308/42	właściciel działki sąsiedniej, składający uwagę do terenu 17SN (dz..308/7)
10.	308/42	właściciel działki sąsiedniej, składający uwagę do terenu 17SN (dz..308/7)
11.	308/99	właściciel działki sąsiedniej, składający uwagę do terenu 17SN (dz..308/7)
12.	308/96	właściciel działki sąsiedniej, składający uwagę do terenu 17SN (dz..308/7)
13.	308/96	właściciel działki sąsiedniej, składający uwagę do terenu 17SN (dz..308/7)